

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«РУСИНВЕСТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

141070, Россия, Московская область, город Королёв,

полное наименование организации – для юридических лиц),

улица Ленина, дом 25Б, помещение XVII

его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU50302000- 570

Администрация города Королёва Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
~~строительство, реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

~~Многоэтажный жилой дом (корпус №15а), площадь здания – 47850,17 кв. м., строительный  
объем здания – 178397,23 куб. м., в том числе подземной части – 30573,35 куб. м.~~

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства,

~~площадь земельного участка – 2,4549 (в том числе 1,5026 га, и 0,9253 га), количество секций~~

~~– 2, количество квартир – 415 шт., количество машино/мест – 206 шт., этажность – 25~~

~~(высота 86,2 м.) I этаж: площадь здания – 46065,15 кв. м., строительный объем здания –~~

~~172840,58 куб. м., в том числе подземной части – 25016,70 куб. м., общая площадь квартир –~~

~~23016,40 кв. м. количество квартир – 415 шт., площадь кинотеатра – 2927,63 кв. м.~~

~~вместимость – 364 пос./мест, площадь помещений торгового назначения – 5128,63 кв. м.,~~

~~площадь гаража – 3752,69 кв. м. количество машино/мест – 138 шт. площадь нежилых~~

~~помещений в подвале (кладовых) – 1025,0 кв. м, сети и сооружения инженерно-технического~~

~~обеспечения: канализационная; ливневая канализация; электроснабжение; тепловая;~~

~~водопроводная; телефонная канализация; трансформаторная подстанция (ТП 6/0,4 кВ 2х1600 кВА)~~

расположенного по адресу Московская область, г. Королёв, ул. Пионерская, д.15, корпус 1

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до «08» августа 2014 г.

Руководитель Администрации

города

М.П. 09 "августа" 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного

(подпись)

(расшифровка подписи)

сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

«    »    20    г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

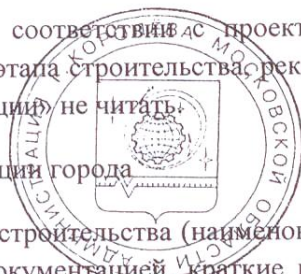
(подпись)

(расшифровка подписи)

Зачеркнутый текст в строках «объект капитального строительства (наименование объекта  
(см. на обороте))

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)» и «описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции» не читать.

И.О. руководителя Администрации города



А.А. Канаев

Строки «объект капитального строительства (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)» и «описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции» читать в следующей редакции:

**Многоэтажный жилой дом (корпус №15а) – блоки 1, 2:** площадь земельного участка – 2,4279 га (в том числе 1,5026 га и 0,9253 га); *Блок 1* – общая площадь – 81437,00 кв.м., строительный объем – 339256,62 куб.м., в том числе подземной части – 11608,00 куб.м., количество секций – 4, количество квартир – 732 шт., этажность – 22-25 (высота 86,2м), площадь нежилых помещений – 18627,39 кв.м.; *Блок 2 (подземная автостоянка)* – общая площадь – 13183,60 кв.м., строительный объем – 50157,35 кв.м., в том числе подземной части – 49737,35 кв.м., количество машиномест – 365, этапы строительства – 1, 2.

**I этап:** *Блок 1* – общая площадь – 45437,00 кв.м., строительный объем – 184664,62 куб.м., в том числе подземной части – 7566,00 куб.м., количество секций – 2, количество квартир – 414 шт., общая площадь квартир – 23016,40 кв.м., этажность – 25 (высота 86,2м), площадь кинотеатра – 2927,63 кв.м., вместимость – 364 пос./мест, площадь помещений торгового назначения – 8089,10 кв.м., площадь нежилых помещений в подвале (кладовых) – 1025,00 кв.м.; *Блок 2 (подземная автостоянка)* – общая площадь – 4798,58 кв.м., строительный объем – 17630,70 кв.м., в том числе подземной части – 17450,70 кв.м., количество машиномест – 138; сети и сооружения инженерно-технического обеспечения: канализационная, тепловая, водопроводная, ливневая канализация, электроснабжение, телефонная канализация, трансформаторная подстанция (ТП 10/0,4 кВт 2x1600кВА).

**II этап:** *Блок 1* – общая площадь – 36000,00 кв.м., строительный объем – 154592,00 куб.м., в том числе подземной части – 4042,00 куб.м., количество секций – 2, количество квартир – 318 шт., общая площадь квартир – 20291,50 кв.м., этажность – 22 (высота 85,14м), площадь помещений торгового назначения – 6178,31 кв.м., площадь надземного перехода – 407,35 кв.м.; *Блок 2 (подземная автостоянка)* – общая площадь – 8385,00 кв.м., строительный объем – 32526,65 кв.м., в том числе подземной части – 32286,65 кв.м., количество машиномест – 227; сети и сооружения инженерно-технического обеспечения: канализационная, тепловая, водопроводная, ливневая канализация, электроснабжение, трансформаторная подстанция (ТП 10/0,4 кВт 2x1600кВА).».

И.О. руководителя Администрации города



А.А. Канаев